

**ZAPYTANIE OFERTOWE
NA WYKONANIE MONITORINGU NA TERENIE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
OS. PROMIEŃ 2 W SULECHOWIE**

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa os. Promień 2 w Sulechowie, w imieniu której działa Zarządca: Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Zielonej Górze, przy ul. Niecałej 2G, NIP 9730629465, REGON 971191703.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zakup, dostawa i zainstalowanie kamery/zestawu kamer z rejestratorem, dyskiem, monitorem, klawiaturą, okablowaniem, masztami i pozostałymi częściami niezbędnymi do właściwego działania systemu, na terenie nieruchomości położonej przy os. Promień 2 w Sulechowie.
2. Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania niezbędne do właściwego działania systemu.
3. Uruchomienie systemu monitoringu i sprawdzenie prawidłowości jego działania.
4. Zapewnienie obsługi serwisowej, w tym przeglądy gwarancyjne systemu, zgrywanie i udostępnianie nagrań na wniosek Zamawiającego.

III. Ustalenia dodatkowe:

1. Kamera/kamery swoim zasięgiem winny obejmować obszar Wspólnoty Mieszkaniowej, tj.:
 - parking przed budynkiem.
2. Obszar objęty monitoringiem naniesiony został kolorem żółtym na załączniku graficznym.
3. Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej w obecności Zamawiającego w celu zaproponowania rozmieszczenia i zainstalowania monitoringu w sposób spełniający wymagania określone w zapytaniu ofertowym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i standardami branżowymi, w ilości gwarantującej należyte funkcjonowanie systemów.
4. Do oferty należy dołączyć wykaz proponowanych urządzeń i wstępny schemat ich rozlokowania.
5. Po wyborze oferty Wykonawca opracuje i przedstawi projekt wykonawczy zawierający schemat instalacji proponowanego monitoringu obejmujący okablowanie, rozlokowanie urządzeń wraz z określeniem parametrów technicznych i funkcjonalności zastosowanych urządzeń.
6. Po zainstalowaniu urządzeń należy wykonać w wersji papierowej i elektronicznej projekt powykonawczy instalacji monitoringowej.
7. Wszystkie elementy monitoringu winny być fabrycznie nowe, posiadać gwarancje producenta, posiadać odpowiednie atesty i zezwolenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres minimum 24 miesięcy na zainstalowany monitoring. Okres gwarancji rozpocznie się od dnia podpisania protokołu odbioru jakościowo - ilościowego wykonanego przedmiotu zamówienia, bez uwag.

IV. Wymagania:

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i zdobyć wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aktualną polisę ubezpieczenia OC.

V. Opis sposobu obliczania ceny:

Cena powinna zawierać:

- a. określenie ceny netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia,
- b. obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,
- c. cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

VI. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 04.09.2026 r. do godz. 15.00:**

- osobiście w siedzibie Zarządy Wspólnoty Mieszkaniowej tj. Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Niecała 2G (I piętro), 65-246 Zielona Góra,
- wysłać pocztą tradycyjną na adres Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Niecała 2G, 65-246 Zielona Góra (decyduje termin wpływu do sekretariatu Regionalnego TBS),
- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@rtbs.pl.

VII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów, którzy złożyli oferty w terminie określonym w pkt. V.

VIII. Informacje dodatkowe:

1. Dodatkowych informacji udziela Pani Paulina Szyber, tel. 665 332 300.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty o czym niezwłocznie poinformuje oferentów.

PREZES ZARZĄDU

Adam Żyrolis

Załącznik graficzny – obszar objęty monitoringiem (oznaczony kolorem żółtym)

