

**ZAPYTANIE OFERTOWE
NA WYKONANIE MONITORINGU NA TERENIE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
PIWNA 6 A-B W ZIELONEJ GÓRZE**

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Piwna 6 A-B w Zielonej Górze, w imieniu której działa Zarządca: Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Zielonej Górze, przy ul. Niecałej 2G, NIP 973-06-29-465, REGON 971191703.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zakup, dostawa i zainstalowanie zestawu kamer z rejestratorem, dyskiem, okablowaniem, masztami i pozostałymi częściami, na terenie nieruchomości położonej przy ul. Piwnej 6 A-B w Zielonej Górze,
2. Uruchomienie systemu monitoringu i sprawdzenie prawidłowości jego działania,
3. Zapewnienie obsługi serwisowej, w tym przeglądy gwarancyjne systemu, zgrywanie i udostępnianie nagrań na wniosek Zamawiającego.

III. Ustalenia dodatkowe:

1. Kamery swoim zasięgiem winny obejmować obszar Wspólnoty Mieszkaniowej, tj.:
 - wejścia do budynku,
 - parkingi zlokalizowane przed budynkami,
 - plac zabaw,
 - pergolę śmietnikową,
 - wjazd do hali garażowej,
 - wejścia do hali garażowej.
2. Obszar objęty monitoringiem naniesiony został na załączniku graficznym.
3. Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej w obecności Zamawiającego w celu zaproponowania rozmieszczenia i zainstalowania monitoringu w sposób spełniający wymagania określone w zapytaniu ofertowym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i standardami branżowymi, w ilości gwarantującej należyte funkcjonowanie systemów.
4. Do oferty należy dołączyć wykaz proponowanych urządzeń i wstępny schemat ich rozlokowania.
5. Po wyborze oferty Wykonawca opracuje i przedstawi projekt wykonawczy zawierający schemat instalacji proponowanego monitoringu obejmujący okablowanie, rozlokowanie urządzeń wraz z określeniem parametrów technicznych i funkcjonalności zastosowanych urządzeń.
6. Po zainstalowaniu urządzeń należy wykonać w wersji papierowej i elektronicznej projekt powykonawczy instalacji monitoringowej.
7. Wszystkie elementy monitoringu winny być fabrycznie nowe, posiadać gwarancje producenta, posiadać odpowiednie atesty i zezwolenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres minimum 24 miesięcy na zainstalowany monitoring. Okres gwarancji rozpocznie się od dnia podpisania protokołu odbioru jakościowo - ilościowego wykonanego przedmiotu zamówienia, bez uwag.

IV. Wymagania:

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i zdobyć wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aktualną polisę ubezpieczenia OC.

IV. Opis sposobu obliczania ceny:

Cena powinna zawierać:

- a. określenie ceny netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia,
- b. obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,
- c. cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

V. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 22.12.2023 r. do godz. 15.00:**

- osobiście w siedzibie Zarządcy Wspólnoty Mieszkaniowej tj. Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Niecała 2G (I piętro), 65-246 Zielona Góra,
- wysłać pocztą tradycyjną na adres Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Niecała 2G, 65-246 Zielona Góra (decyduje termin wpływu do sekretariatu Regionalnego TBS),
- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@rtbs.pl.

VI. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów, którzy złożyli oferty w terminie określonym w pkt. V.

VII. Informacje dodatkowe:

1. Dodatkowych informacji udziela Pani Milena Kozłowska, tel. 667 970 200.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty o czym niezwłocznie poinformuje oferentów.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

Krzysztof Wozniński

Regionalne Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
65-246 Zielona Góra, ul. Niecała 2g
NIP: 973-06-29-465, KRS: 0000012051
tel. 68 452 87 01, e-mail: sekretariat@rtbs.pl