

ZAPYTANIE OFERTOWE

NA WYKONANIE EKSPERTYZY DOTYCZĄCEJ PRZYCZYŃ ZALEWANIA MIEJSC POSTOJOWYCH W HALACH GARAŻOWYCH BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH W ZIELONEJ GÓRZE PRZY UL. AUGUSTOWSKIEJ 13 I 15

I. Zamawiający

Wspólnota Mieszkaniowa Augustowska 13 - 15 w Zielonej Górze, NIP 9731063020, REGON 382580599, w imieniu której działa Zarządca: Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Zielonej Górze, przy ul. Niecałej 2G, NIP 973-06-29-465, REGON 971191703.

II. Opis przedmiotu zamówienia

Zakres usługi obejmuje wykonanie ekspertyzy z zakresu budownictwa, określającej przyczynę oraz wskazanie metody usunięcia zalewania miejsc postojowych w halach garażowych dwóch budynków wielorodzinnych w Zielonej Górze przy ul. Augustowskiej 13 i 15 (wykaz zalewanych miejsc postojowych wg. załącznika nr 1 i 2).

Obowiązki Wykonawcy:

- wykonanie niezbędnych odkrywek i badań na potrzeby opracowania ekspertyzy;
- ekspertyzę należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej oraz w formacie PDF;
- Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego udzielania pisemnych odpowiedzi i wyjaśnień na pytania Zamawiającego dotyczące ekspertyzy.

III. Wymagania które powinien spełniać Wykonawca

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Ekspertyza winna być opracowana przez rzeczoznawcę budowlanego lub osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane bez ograniczeń z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Do oferty należy dołączyć kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem aktualnych uprawnień budowlanych.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

IV. Opis sposobu przedstawienia ceny

Cena powinna zawierać:

- Cenę netto za wykonanie zamówienia.
- Określenie obowiązującego podatku od towarów i usług VAT.
- Cenę brutto za wykonanie zamówienia.

Cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

V. Termin wykonania

Zamawiający określa termin wykonania usługi: 4 tygodnie od dnia podpisania umowy.

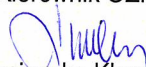
VI. Sposób realizacji zamówienia

1. Faktura VAT/rachunek za wykonaną usługę zostanie wystawiona na Wspólnotę Mieszkaniową Augustowska 13 - 15 w Zielonej Górze, NIP 9731063020, REGON 382580599.
2. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z formularzem oferty.
3. Formą płatności za wykonanie zamówienia będzie przelew na rachunek bankowy Wykonawcy z co najmniej 21 - dniowym terminem płatności wystawionym na fakturze/rachunku.

VII. Informacje dodatkowe

1. Ofertę należy dostarczyć według załączonego formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 3 niniejszego zapytania, do Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Niecała 2G (I piętro), 65-246 Zielona Góra lub wysłać na adres poczty elektronicznej: sekretariat@rtbs.pl do dnia 17.05.2023 r.
2. Dodatkowych informacji udziela Pani Joanna Suchocka, tel. 665 333 200.
3. Zamawiający zawiadomi oferentów, którzy złożyli oferty o wyborze Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty, o czym niezwłocznie poinformuje oferentów.

Kierownik OZM


Agnieszka Kłopotek