

ZAPYTANIE OFERTOWE

NA WYKONANIE CZYSZCZENIA I ODNOWIENIA POWIERZCHNI DREWNIANYCH ELEWACJI DWÓCH BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH W ZIELONEJ GÓRZE PRZY UL. OBYWATELSKIEJ 29 i 31

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Obywatelska 29-31 w Zielonej Górze, NIP 9731008854, REGON 081036609, w imieniu której działa Zarządca: Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Zielonej Górze, przy ul. Niecałej 2G, NIP 973-06-29-465, REGON 971191703.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego czyszczenie i odnowienie powierzchni drewnianych elewacji dwóch budynków wielorodzinnych w Zielonej Górze przy ul. Obywatelskiej 29 i 31.

Zakres robót do wykonania:

1. Oczyszczenie elementów drewnianych elewacji z warstwy starej farby.
2. Naprawa stwierdzonych uszkodzeń miejscowych desek elewacyjnych lub ich wymiana w przypadku braku możliwości naprawy.
3. Malowanie dwukrotne farbą olejną do drewna powierzchni drewnianych elewacji, w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym:
 - wiatrołapy (orientacyjna pow. ok. 14 m² x 4 szt. = 56 m²),
 - ściany szczytowe budynki Obywatelska 29 i 31 (orientacyjna pow. 58 m² x 2 szt. = 116 m²),
 - ściana szczytowa budynek Obywatelska 29 (orientacyjna pow. 40 m²),
 - balkony (orientacyjna pow. 6 m² x 24 szt. = 144 m²).

Uwagi dodatkowe:

- Przedstawione obmiary należy traktować jako poglądowe. Wymagane jest dokonanie wizji na budynku przed złożeniem oferty, także pod względem oszacowania dostępności do elementów elewacji.
- Zamawiający zapewni dostęp do przyłącza wody oraz prądu.
- Zabezpieczenie tynkowanej części elewacji i innych elementów otoczenia budynków przed uszkodzeniem i zabrudzeniem oraz utylizacja zdemontowanych desek elewacyjnych i innych odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac, leży po stronie Wykonawcy.

III. Informacje i wymagania dotyczące oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem jej opłacenia.
3. Gwarancja na wykonane roboty - minimum 36 miesięcy. Termin biegnie od daty protokolarnego odbioru zakresu robót budowlanych przedstawionych w zamówieniu.
4. Ofertę należy przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail Regionalnego TBS Sp. z o.o.: sekretariat@rtbs.pl.
5. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania.

IV. Opis sposobu przedstawienia ceny:

Cena powinna zawierać:

- Cenę netto za wykonanie całego zamówienia.
- Określenie obowiązującego podatku od towarów i usług VAT.
- Cenę brutto za wykonanie całego zamówienia.

Cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

V. Informacje dodatkowe:

1. Dodatkowych informacji udziela Pani Joanna Suchocka, e-mail: jsuchocka@rtbs.pl lub tel. 665 333 200.
2. Zamawiający zawiadomi oferentów, którzy złożyli oferty o wyborze Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty, o czym niezwłocznie poinformuje oferentów.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

**Regionalne Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

65-246 Zielona Góra, ul. Niecała 2g

NIP: 973-06-29-465, KRS: 000012051

REGON 971191703, NIP 973-06-29-465

Krzysztof Wozniński