

Uchwała nr 3/2019 z dnia 11 marca 2019 roku
Właściciele lokali mieszkalnych i usługowych w nieruchomości położonej
na Os. Promień 3 w Sulechowie w sprawie przyjęcia planu gospodarczego na 2019 rok oraz określenia
wysokości zaliczek i opłat.

Działając na podstawie Ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o Własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 ze zm.) Wspólnota Mieszkaniowa przyjmuje plan gospodarczy na 2019 rok oraz ustala następujące wysokości zaliczek i opłat:

1. Zaliczka na koszty eksploatacji nieruchomości w wysokości zł /m² powierzchni użytkowej lokali miesięcznie.
2. Zaliczka na utrzymanie instalacji domofonowej w wysokości zł za każdy lokal miesięcznie.
3. Zaliczka na dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków w wysokości zgodnej ze stawką uchwaloną przez Radę Miejską, bądź według kalkulacji kosztów dostawcy wody.
4. Zaliczka na koszty dostawy ciepła w wysokości zgodnej z Regulaminem rozliczenia kosztów dostawy ciepła.
5. Zaliczka na podgrzanie wody w wysokości zgodnej z Regulaminem rozliczania kosztów dostawy ciepła.
6. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości zgodnej z uchwałą Rady Miejskiej.
7. Wynagrodzenie zarządcy według stawki zł/m² powierzchni użytkowej lokali miesięcznie.

Każdy Właściciel będzie wносить wyżej określone koszty zarządu nieruchomością wspólną i opłaty związane z utrzymaniem swojego lokalu, płatne w terminie do 10 dnia każdego miesiąca z góry.

W przypadku nieterminowego dokonywania wymagalnych opłat naliczane będą odsetki w wysokości ustawowej.

.....
przewodniczący zebrania Wspólnoty Mieszkaniowej

Głosowanie Uchwały nr 3/2019 odbyło się:

- na zebraniu Właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych*
- częściowo na zebraniu Właścicieli, a częściowo w drodze indywidualnego zbierania głosów*

Potwierdzenie Zarządcy:

Nad przyjęciem uchwały głosowało właścicieli, reprezentujących udziałów.

Za przyjęciem uchwały głosowało głosujących, reprezentujących udziałów.

Przeciw przyjęciu uchwały głosowało głosujących, reprezentujących udziałów.

Uchwała została przyjęta / uchwała nie została przyjęta*.

* niepotrzebne skreślić